



**مناقصه عمومی یک مرحله‌ای:
"اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی"**

شرکت عملیات اکتشاف نفت

شماره مناقصه:

۱۴۰۳-۱۰۱

تیر ماه ۱۴۰۳



فهرست مناقصه

- بخش اول: دعوت‌نامه شرکت در مناقصه ۳
- بخش دوم: شرایط مناقصه ۵
- بخش سوم - پیش‌نویس قرارداد ۱۰
- پیوست شماره یک - شرح کار ۱۸
- بخش چهارم - پیشنهاد نرخ ۲۰
- بخش ششم - خوداظهاری و فرم اسناد قانونی شرکت ۲۳



بخش اول: دعوت‌نامه شرکت در مناقصه

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی



شماره قرارداد: ۱۰۱-۱۴۰۳

صفحه ۴ از ۲۵

احتراماً، بدینوسیله از متقاضیان محترم دعوت می‌شود در صورت آمادگی و تمایل به ارائه خدمات مندرج در اسناد مناقصه حاضر، پس از مطالعه اسناد، پیشنهادات مالی خود را براساس مفاد و شرایط مندرج در اسناد در مهلت مقرر، پیش از ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ به نشانی تهران، خیابان طالقانی نرسیده به چهارراه مفتاح، شماره ۲۳۴، دبیرخانه کمیسیون معاملات (طبقه ششم / آقای ملایی) تحویل نمایند. به شرکت کنندگان در مناقصه تاکید می‌گردد، اخذ پاکت پیشنهادی بعد از تاریخ و ساعت قید شده در مدارک مناقصه به هیچ وجه امکان پذیر نمی‌باشد.

با توجه به لزوم دریافت نامه انصراف از شرکت در مناقصه، مقتضی است، متقاضیان محترم در صورت عدم تمایل به شرکت در مناقصه نسبت به تحویل نامه انصراف تا پایان مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهادی اقدام نمایند در غیر این صورت، متقاضی مذکور از لیست تأمین‌کنندگان این شرکت حذف خواهد شد.

با سپاس

مدیریت امور حقوقی و قراردادها



بخش دوم: شرایط مناقصه

شرکت عملیات اکتشاف نفت (که به اختصار **شرکت** نامیده می‌شود) در نظر دارد ابزار و تجهیزات ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی را بر اساس مفاد اسناد حاضر (که به اختصار **خدمات** نامیده می‌شود) از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، از طریق اشخاص حقوقی واجد صلاحیت (که به اختصار **متقاضیان** نامیده می‌شود) به شرح ذیل اجاره نماید.

ماده ۱- تضمین شرکت در مناقصه

۱-۱- متقاضیان می‌بایست مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف یک میلیارد و دویست میلیون ریال) به عنوان تضمین شرکت در مناقصه را به صورت یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر و مورد تأیید به نفع شرکت با موضوع "شرکت در مناقصه اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی شرکت عملیات اکتشاف نفت به شماره ۱۰۱-۱۴۰۳" ارائه یا معادل مبلغ فوق را به عنوان وجه تضمین به حساب شرکت (شماره حساب: ۳۰۹۱۱۰۱۰۱۶۰۰۰۰۱، شماره شبا: ۳۰۹۱۱۰۱۰۱۶۰۰۰۰۰۱، بانک: پاسارگاد شعبه بهارستان، کد شعبه: ۵۷۰۳۰۹۱ به نام شرکت عملیات اکتشاف نفت) واریز نمایند.

تبصره- لازم به ذکر است چک‌های عادی مورد قبول نمی‌باشد.

۱-۲- چنانچه شرکت‌کننده مطالباتی نزد شرکت عملیات اکتشاف نفت داشته باشد، می‌تواند تأیید مطالبات خود را از امور مالی شرکت اخذ و این تأییدیه را به عنوان تضمین شرکت در مناقصه حاضر ارائه نماید.

به پیشنهاداتی که تضمین شرکت در مناقصه را به همراه نداشته باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورتی که برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی اجاره‌کننده و در مهلت تعیین شده توسط اجاره‌کننده از امضاء قرارداد امتناع نماید، تضمین شرکت در مناقصه ایشان به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

۱-۳- تضمین شرکت در مناقصه نفر اول و دوم مناقصه تا انعقاد قرارداد نگهداری می‌شود و تضمین بقیه شرکت‌کنندگان پس از تشخیص کمیسیون معاملات به ایشان مسترد خواهد شد.

۱-۴- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد، به منزله سند قبول شرایط معامله و مشخصات فنی مربوطه خواهد بود.

۱-۵- اشخاص حقوقی داوطلب می‌بایست مشخصات قانونی شرکت خود را مطابق فرم مندرج در بخش ششم این اسناد تکمیل نمایند.

ماده ۲- پیشنهادهای غیر قابل بررسی

به پیشنهادهای مشروحه زیر ترتیب اثر داده نخواهد شد و پاکت مربوطه عیناً مسترد یا ابطال خواهد شد:

الف- پیشنهادهایی که تضمینی غیر از تضمین تعیین شده در اسناد مناقصه ارائه نموده باشند.

ب- پیشنهادهایی که مبهم، مشروط، ناخوانا، بدون امضاء و یا فاقد شرایط اسناد مناقصه باشند.

پ- پیشنهادهایی که خارج از مهلت مقرر در شرایط مناقصه وصول شده باشند.

ماده ۳- مهلت ارائه پیشنهاد

۳-۱- پیشنهادها باید براساس مفاد و شرایط مندرج در اسناد، در سه پاکت مجزا و در بسته تحت عنوان پاکت (الف) و پاکت (ب) و پاکت (ج)، مهمور به مهر، تا قبل از ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ به آدرس تهران، خیابان طالقانی نرسیده به چهارراه مفتح، شماره ۲۳۴، دبیرخانه کمیسیون معاملات (طبقه ششم / آقای ملایی) تسلیم شده باشند.

۳-۲- پیشنهادها باید پس از آخرین مهلت دریافت پیشنهادات، برای مدت ۳ ماه معتبر باشد.

ماده ۴- وصف پاکت‌ها

متقاضیان باید پس از تهیه تضمین شرکت در مناقصه و تکمیل برگ پیشنهاد نرخ و ضمیمه آن و سایر قسمت‌های اسناد و مدارک مناقصه، کلیه اوراق و مدارک مناقصه را صفحه به صفحه از ابتدا تا انتها بدون هیچ قید و شرطی مندرج به عبارت "**خوانده شد و مورد قبول است**"، به مهر و امضاء متقاضی رسیده و ضمیمه پیشنهاد شده باشد و سپس به شرح پاکت‌های ذیل دسته بندی و ارسال نمایند:

۴-۱- پاکت الف

پاکت (الف) می‌بایست فقط حاوی تضمین شرکت در مناقصه به شرح مندرج در ماده یک اسناد حاضر باشد

۴-۲- پاکت ب

پاکت (ب) می‌بایست شامل موارد ذیل باشد:

الف- اسناد مناقصه، قرارداد که همه صفحات به مهر و امضاء مجاز متقاضی رسیده باشد.

تبصره: اسناد مناقصه می‌بایست در یک نسخه لوح فشرده (CD) نیز ارائه گردد.

ب- کپی کارت ملی صاحبین امضاء مجاز، گواهی امضای صاحبین امضای مجاز، آگهی تأسیس شرکت، آگهی تغییرات از قبیل آگهی آخرین تغییرات، اساسنامه، برگه ثبت نام در نظام مالیاتی شرکت، فرم تایید شده ثبت نام در سامانه سنا مربوط به اشخاص حقوقی و دارندگان حق امضاء مجاز.

پ- تصویر گواهینامه‌های صلاحیت یا داشتن پروانه کار، حسن سابقه و رضایت در پروژه‌های قبلی، داشتن تجربه و دانش در زمینه خدمات مورد نیاز موضوع مناقصه، توان مالی متقاضی برای انجام قرارداد حاضر، سابقه اجرایی، تجربه انجام کارهای مشابه یا در دست اقدام، داشتن تجهیزات و ماشین آلات و لوازم آماده به کار و یا در دسترس، کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی، داشتن تجربه در محل اجرای کار، میزان سرمایه و توان مالی و ظرفیت اجرایی و گواهی صلاحیت انجام کار (اجاره‌دهنده‌ی) و صلاحیت ایمنی.

ت- پیشنهاد فنی الزما بدون درج مبلغ براساس روش و معیارهای مندرج در جدول TBE

۴-۳- پاکت ج

پاکت (ج) صرفاً باید حاوی پیشنهاد قیمت به ریال برای خدمات پیشنهادی و جدول آنالیز آنها باشد. در صورتی که در پاکت مزبور غیر از بهای پیشنهادی، مطلب و یا شرطی ذکر شود به هیچ وجه مورد توجه قرار نخواهد گرفت. کلیه مبالغ می‌بایست به عدد و حروف به طور خوانا و بدون قلم خوردگی درج گردد.

ماده ۵- گشایش پاکت

۵-۱- هیأت گشایش پیشنهادات شرکت، پاکت‌های متقاضیان را باز نموده و پس از رسیدگی به اوراق، معرفی‌نامه‌های مربوطه و رؤیت شرایط مهر و امضاء معامله و احراز صحت آن‌ها، نظر خود را اتخاذ و پس از تصمیم‌گیری، نتیجه مناقصه را اعلام خواهد نمود. پاکت‌های (الف)، (ب) و (ج) به ترتیب باز و به آن‌ها رسیدگی خواهد شد بدیهی است در صورت عدم رعایت شرایط و مفاد اسناد حاضر در هر یک از پاکت‌ها، سایر پاکت‌ها) گشایش نخواهد یافت.

۵-۲- تصمیم‌گیری هیأت گشایش پاکت‌ها در مورد پیشنهادهای واصله بدون حضور متقاضیان صورت می‌گیرد.

ماده ۶- تضمین انجام تعهدات

۶-۱- برنده مناقصه باید ظرف مهلت تعیین شده از سوی شرکت از تاریخ ابلاغ شرکت، معادل ۵ درصد مبلغ کل قرارداد را به صورت یک فقره ضمانت نامه بانکی مورد تایید شرکت یا یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا وجه نقد به نفع شرکت عملیات اکتشاف نفت، به شماره حساب اعلام شده با عنوان تضمین انجام تعهدات قرارداد که تا سه ماه پس از خاتمه مدت اعتبار قرارداد، معتبر بوده و تا هر زمان بنا به نظر و درخواست شرکت قابل تمدید باشد، به اجاره‌کننده بسپارد. پس از امضاء قرارداد و ارائه تضمین انجام تعهدات، تضمین شرکت در مناقصه به اجاره‌دهنده مسترد خواهد شد.



۲-۶- در صورتی که برنده مناقسه از تسلیم تضمین انجام تعهدات یا انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقسه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، سپرده او بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد و بنابر تشخیص شرکت با برنده دوم، معامله انجام می‌شود و سپرده برنده دوم نیز در صورتی که از تسلیم تضمین انجام تعهدات یا از انجام معامله با شرایط مندرج در اسناد مناقسه یا انعقاد قرارداد امتناع ورزد، بدون انجام تشریفات قانونی ضبط و برداشت خواهد شد.

تبصره- قبل از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده اول یا دوم، یا اتمام مدت اعتبار پیشنهادها، سپرده شرکت در مناقسه برنده دوم مسترد نخواهد شد.

ماده ۷- رد یا پذیرش پیشنهادها

۱-۷- وصول هیچیک از پیشنهادات به منزله قبول نخواهد شد. مادامیکه فی‌مابین طرفین قرارداد رسمی امضاء نشده باشد، اسناد مناقسه حاضر یک قرارداد الزامی فی مابین طرفین تلقی خواهد شد.

۲-۷- چنانچه شرکت به هر علت از اجرای خدمات و امضاء قرارداد با برنده مناقسه منصرف گردد، ضمانتنامه برنده مناقسه ترخیص خواهد شد که در این صورت برنده مناقسه حق هیچگونه ادعای جبران خسارتی را نخواهد داشت.

۳-۷- شرکت این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که با صلاحدید خود و بدون ذکر دلیل و توضیح اقدام به قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله کلاً یا جزئاً نماید و تودیع سپرده و ارائه پیشنهاد نرخ هیچگونه حقی برای شرکت کنندگان در مناقسه ایجاد نخواهد کرد.

۴-۷- هیچ یک از مناقسه‌گران نمیتوانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.

ماده ۸- توضیح و تشریح اسناد

اگر متقاضیان ابهام یا ایرادی در اسناد مناقسه مشاهده کنند، می‌توانند به صورت مکتوب و در مهلت مقرر در اسناد از کمیسیون معاملات توضیح بخواهند. توضیحات و پاسخ به پرسش‌های متقاضیان و همچنین در صورت تشکیل جلسه توضیح اسناد رونوشت صورتجلسه آن و هرگونه تجدیدنظر در اسناد مناقسه می‌بایست به طور یکسان در اختیار همه مناقسه‌گران قرار داده شود. پاسخ مکتوب مناقسه‌گزار و یا صورتجلسه تنظیمی وی که برای همه مناقسه‌گران ارسال گردیده است در حکم اسناد مناقسه بوده و در صورت تعارض با مفاد اسناد مناقسه پاسخ مکتوب و صورتجلسه ارسال شده ارجحیت خواهد داشت.

ماده ۹- سایر شرایط

۱-۹- پس از گشایش پاکت‌ها، هیچ‌گونه تعدیلی در قیمت‌های پیشنهادی اعمال نخواهد شد و قیمت‌های پیشنهادی در پاکت (ج) و امتیازات فنی ملاک تصمیم‌گیری می‌باشد. لذا متقاضیان باید آخرین قیمت پیشنهادی خود را مطابق قیمت‌های عادلانه و متعارف با در نظر گرفتن جمیع جوانب و با آگاهی از تمام شرایط محل اجرای کار، نوسانات اقتصادی، تحریم‌ها، تمامی هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم، را محاسبه و در برگ پیشنهاد قیمت درج نماید.

۲-۹- کلیه مبالغ می‌بایست به عدد و حروف به طور خوانا و بدون قلم خوردگی درج گردد، پیشنهاد نرخ باید به طور ناخالص و شامل بیمه، مالیات و هرگونه عوارض دولتی قانونی متعلقه به متقاضی باشد. در صورتی که در پاکت (ج) غیر از بهای پیشنهادی مطلب و یا شرطی ذکر شود، به هیچ وجه مورد توجه قرار نخواهد گرفت.

۳-۹- کلیه متقاضیان می‌بایست پس از تحویل پیشنهادات، از دبیرخانه کمیسیون معاملات رسید اخذ نمایند.

۴-۹- چنانچه فرآیند مناقسه از طریق چاپ آگهی در روزنامه صورت گیرد، هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقسه می‌باشد که از اولین صورت وضعیت اجاره‌دهنده کسر خواهد شد.



۹-۵- هیچ گونه دخل و تصرفی نباید در اسناد مناقصه صورت گیرد در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد و شرایط مناقصه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و شرکت حق دارد بدون نیاز به توضیح و استدلال، چنین پیشنهادی را مردود و ضمانتنامه شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید.

۹-۶- هرگاه در مناقصه محرز شود که بعضی از متقاضیان به زیان شرکت تبانی کرده‌اند، پیشنهادهای واصله از این متقاضیان مردود تشخیص داده شده و ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مناقصه، متقاضیان متخلف براساس قوانین و مقررات کشور مورد تعقیب و پیگرد قانونی خواهند گرفت و آن‌ها به صورت دائمی از امکان حضور در مناقصات بعدی منع خواهند شد.

۹-۷- متقاضیان متعهد می‌گردند در صورتی که به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوند و با آن‌ها قرارداد منعقد گردد، کارهای موضوع این مناقصه را به ترتیبی که در نمونه قرارداد و سایر اسناد مناقصه پیش بینی گردیده، در مدت تعیین شده بدون عیب و نقص انجام داده و به شرکت تحویل نمایند. لازم به ذکر است هیچ متقاضی شرکت‌کننده‌ای خود را برنده مناقصه تصور نخواهد کرد مگر پس از دریافت ابلاغیه و اگذاری از سوی شرکت.

۹-۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه آمده است.

ماده ۱۰- نحوه رسیدگی به شکایات

چنانچه متقاضیان شرکت‌کننده نسبت به فرآیند برگزاری مناقصه اعتراضی داشته باشند، می‌توانند شکایت خود را به شرکت تسلیم نمایند. مدیرعامل شرکت باید ظرف پانزده روز کاری از تاریخ دریافت شکایت، موضوع را به همراه گزارش اقدامات انجام شده به هیات مدیره ارجاع دهد. هیات مدیره حسب مورد نسبت به تایید تصمیم اولیه کمیسیون معاملات یا انجام اقدامات لازم برای حل و فصل موضوع و یا هر تصمیم مناسب دیگر با اختیار صدور دستور موقت اقدام نموده و در صورتی که شکایت را وارد تشخیص ندهد، پاسخ لازم را ظرف مدت هفت روز کاری از طریق مدیرعامل به شاکی اعلان می‌نماید.

در خصوص شرکت‌های فرعی در صورت عدم اقناع شاکی، اعتراض نامبرده بنابر ارجاع مدیرعامل شرکت یا هلدینگ، منحصر در هیات رسیدگی به شکایات در هلدینگ (متشکل از مدیر/ رئیس مالی و سرمایه گذاری، مدیر حقوقی و قراردادهای، مدیر بازرسی، مدیر حراست و یک شخص فنی به انتخاب مدیرعامل هلدینگ) رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد شد. رای صادره قطعی و غیرقابل اعتراض می‌باشد. مناقصه گران باید در اسناد مناقصه، حق هرگونه اعتراض نسبت به رای صادره قطعی را از خود سلب و ساقط نماید.



بخش سوم - پیش‌نویس قرارداد

این قرارداد در شهر تهران بین:

شرکت عملیات اکتشاف نفت (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۴۳۲۶۰ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۲۳۵۶ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۱۱۸۴۵۱۴ به نمایندگی قانونی آقایان عبدالمهدی مجتهدی (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره) و هدایت‌الله خادمی (رئیس هیات مدیره) و به نشانی تهران، خیابان طالقانی، شماره ۲۳۴ و شماره تلفن ۸۸۳۱۸۳۶۰ کد پستی: ۱۵۸۱۷۴۵۱۱۳ که اختصاراً در این قرارداد "**اجاره‌کننده**" نامیده می‌شوند از یک طرف، و

شرکت با شناسه ملی و کد اقتصادی شماره ثبت
به نمایندگی قانونی شماره ثبت به نمایندگی قانونی به نشانی کدپستی
و شماره تماس و که از این پس در این قرارداد "**اجاره‌دهنده**" نامیده می‌شود از طرف دیگر بر اساس شرایط ذیل منعقد می‌گردد:

نظر به اینکه؛

الف- اجاره‌کننده به عنوان یک شرکت دارنده ۸ دستگاه حفاری خشکی نفتی فعال در نقاط مختلف قصد دارد در راستای اجرای پروژه‌های خود، تجهیزات ضربه زن حفاری و مانده‌یابی را برای عملیات حفاری خود در میدان‌های نفتی مختلف در ایران از یک تأمین‌کننده معتبر در طول مدت مندرج در این قرارداد اجاره نماید؛

ب- اجاره‌دهنده به عنوان شرکتی که تأمین‌کننده ابزار و تجهیزات حفاری است با آگاهی کامل از مفاد و شرایط قرارداد و وضعیت اجاره‌کننده، توانایی اجاره دادن تجهیزات مورد نیاز اجاره‌کننده را بدون وقفه و به صورت کاملاً سالم و را بر اساس شرایط قرارداد حاضر دارد.
- لذا طرفین به شرح مفاد قرارداد حاضر توافق نموده‌اند:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت از اجاره تجهیزات و ابزار ضربه زن‌های حفاری و مانده‌یابی طبق شرایط مندرج در پیوست قرارداد حاضر از اجاره‌دهنده به نفع اجاره‌کننده در طول مدت این قرارداد است.

ماده ۲- اسناد قرارداد

اسناد و مدارک زیر به عنوان اجزا تشکیل دهنده قرارداد حاضر محسوب می‌شوند و در صورت بروز هرگونه اختلاف نظر در اجرا و یا تفسیر هریک از مفاد قرارداد اسناد و مدارک قرارداد به ترتیب زیر اولویت و ارجحیت خواهند داشت:

۱- شرح کار

۲- قرارداد حاضر

۳- جدول اقلام و نرخ‌ها

ماده ۳- مدت قرارداد

۳-۱- قرارداد حاضر با امضاء طرفین لازم الاجراء می‌گردد.

۳-۲- مدت اجرای این قرارداد از تاریخ ابلاغ اجاره‌کننده و تنظیم صورت‌جلسه تحویل قطعات و تجهیزات به اجاره‌گیرنده به مدت یک سال خواهد بود.

۳-۳- در صورت لزوم و بنا به درخواست اجاره‌کننده، اجاره‌دهنده موظف به انجام خدمات تحت قرارداد حداکثر به مدت ۳ ماه پس از انقضای مدت قرارداد با همان مفاد و شرایط و نرخ‌های قرارداد خواهد بود. اجاره‌دهنده حق هیچگونه ادعای تعدیل در این خصوص را نخواهد داشت.

۳-۴- پس از انقضای مدت قرارداد و با رعایت ماده ۲-۲، قرارداد برای دوره‌های بعدی با توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود

۳-۵- اجاره‌کننده می‌تواند موضوع این قرارداد را تا میزان ۲۵ درصد با همان بهای واحد قرارداد کاهش و افزایش دهد و اجاره‌دهنده حق ادعا و اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

۳-۶- زمان‌های مربوط به حدوث فورس ماژور، تغییر در حجم کار و تاخیرات اجاره‌دهنده در صورت تأیید اجاره‌کننده و تمایل وی بر تداوم کار، بدون هر گونه افزایش در نرخ‌ها و مبلغ کل قرارداد به مدت قرارداد اضافه و به عنوان مدت جدید قرارداد تلقی خواهد شد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

۴-۱- سقف مبالغ ناخالص برآوردی قرارداد ریال برای مدت یک سال می‌باشد، که بر اساس نرخ‌های مندرج در پیوست قرارداد و با در نظر گرفتن کارکرد واقعی و مورد تأیید، به اجاره‌دهنده پرداخت می‌گردد.

۴-۲- نرخ‌های فوق در طول مدت قرارداد ثابت خواهند بود و مشمول هیچ گونه تعدیل نرخ نمی‌گردند. همچنین کلیه هزینه‌های مترتبه بر قرارداد (شامل و نه محدود به کلیه حقوق و دستمزدهای قانونی و قراردادی، کسورات قانونی، بیمه و مالیات و کلیه هزینه‌های جانبی) در قیمت‌های پیشنهادی جدول فوق لحاظ گردیده و هیچ گونه نرخ اضافی علاوه بر نرخ‌های مندرج در جدول فوق به اجاره‌دهنده پرداخت نخواهد شد.

۴-۳- مالیات بر ارزش افزوده، تنها در صورت ارائه‌ی مدارک مثبت قانونی مورد نیاز (گواهینامه صادر شده توسط سازمان امور مالیاتی) به اجاره‌دهنده پرداخت خواهد شد. چنانچه ارزش افزوده صورتحساب‌های تأیید شده که در دفاتر اجاره‌دهنده و اجاره‌کننده ثبت شده است، به هر دلیلی منتسب به اجاره‌دهنده، توسط حوزه مالیاتی اجاره‌کننده مردود و غیر قابل قبول تشخیص داده شود، ضمن تکلیف اجاره‌دهنده نسبت به حل و فصل موضوع، کلیه خسارات وارده به اجاره‌کننده از محل مطالبات و یا تضامین قرارداد و یا از هر طریق ممکن دیگر قابل برداشت خواهد بود.

۴-۴- پرداخت به اجاره‌دهنده بر اساس کارکرد واقعی و صورت حساب‌های ماهیانه ارائه شده که به تأیید نماینده اجاره‌کننده رسیده باشد، پس از کسر کسورات قانونی و قراردادی و جرائم متعلقه (حسب مورد) صورت خواهد گرفت. ملاک محاسبه ساعات کارکرد ضربه‌زن‌های حفاری گزارش دستگاه‌های حفاری اجاره‌کننده می‌باشد.

۴-۵- کلیه مبالغ مربوط به این قرارداد به حساب بانکی داخلی (ریالی) اجاره‌دهنده که کتباً به اجاره‌کننده معرفی خواهد شد، واریز می‌گردد.

ماده ۵- کسورات قانونی

۵-۱- اجاره‌دهنده مسئولیت دارد تا کلیه کارکنان خود را نزد بیمه سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و اجاره‌کننده را در مورد هر نوع ادعای کارکنان خود نسبت به خسارت جانی و مالی در محیط کار مبری نماید. اجاره‌کننده طبق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی پنج درصد (۵٪) از تمامی پرداخت‌های ناخالص به اجاره‌دهنده را به عنوان ودیعه حق بیمه کارکنان اجاره‌دهنده نزد خود نگهداری خواهد نمود و استرداد این مبلغ و آخرین صورت وضعیت حساب اجاره‌دهنده که نباید کمتر از ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد باشد منوط به ارائه مفصلاً حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود. در صورت درخواست کارفرما پیمانکار بایستی تمامی مدارک و گواهی‌های لازم از قبیل گواهی بیمه کارکنان خود که از جانب مراجع دولتی مربوطه صادر شده رسیده است را در اختیار کارفرما قرار دهد.

۵-۲- علاوه بر تعهد به پرداخت بیمه سازمان تأمین اجتماعی، پرداخت سایر هزینه‌ها و هزینه‌های عوارض قانونی و محلی متعلق به قرارداد به عهده و مسئولیت اجاره‌دهنده است.

۵-۳- در صورت صدور هر گونه اقدامی از قبیل دستور، رأی، اجراییه از سوی مراجع قانونی و قضایی و اداری ذی صلاح ناشی از عدم اجرای تکالیف قانونی مرتبط با این قرارداد و برداشت از حساب اجاره‌کننده، اجاره‌کننده حق دارد تمامی خسارات وارده بر خود را از محل مطالبات و تضامین اجاره‌دهنده به نفع خود، کسر و برداشت نماید.

ماده ۶- تضامین قرارداد

۱-۶- اجاره‌دهنده موظف است همزمان با امضاء قرارداد، یک فقره ضمانت‌نامه بانکی مورد تایید اجاره‌کننده یا یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا وجه نقد به حساب اعلام شده هر کدام که مورد تایید اجاره‌کننده باشد، به میزان ۵٪ مبلغ قرارداد، را جهت تضمین انجام تعهدات به اجاره‌کننده ارائه نماید.

۲-۶- در راستای تضمین کیفیت اجرای خدمات، از هر صورت وضعیت اجاره‌دهنده ۱۰٪ بابت تضمین حسن اجرای تعهدات کسر و نزد اجاره‌کننده نگهداری می‌گردد.

۳-۶- چنانچه به دلیل افزایش حجم کار در طول مدت قرارداد به سقف مبلغ قرارداد افزوده گردد اجاره‌دهنده موظف است میزان افزوده شده را به عنوان تضمین تکمیلی تهیه و به اجاره‌کننده ارائه نماید. در صورت عدم تحویل یا تعدیل مبلغ تضمین اجاره‌کننده حق دارد مبلغ مربوطه را نقداً از مبلغ صورت وضعیت‌ها یا سایر مطالبات اجاره‌دهنده کسر، و بعنوان تضمین تعدیل شده تا تسویه حساب نهائی نزد خود نگهداری نماید.

۴-۶- در صورتی که اجاره‌دهنده هر یک از تعهدات و مسئولیت‌های قراردادی و قانونی ناشی از این قرارداد را بنا به تشخیص اجاره‌کننده به انجام نرساند یا تخلف نماید، اجاره‌کننده می‌تواند رأساً و بدون اخطار و ابلاغ به اجاره‌دهنده و مراجعه به مراجع قانونی و با حفظ کلیه حقوق قراردادی و یا قانونی خود، کلیه خسارات، وجوه التزام و جرایم وارد بر خود را از محل تضامین و مطالبات اجاره‌دهنده به نفع خود کسر و برداشت نماید. بدیهی است در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضامین اجاره‌دهنده، اجاره‌کننده می‌تواند از سایر طرق قانونی اقدام به مطالبه و اخذ مازاد خسارات خود نماید و ضبط تضامین اخذ خسارات قانونی و جرایم احتساب شده از سوی اجاره‌کننده، بدل از انجام اصل تعهدات نخواهد بود. بدیهی است ضبط تضامین قراردادی از سوی اجاره‌کننده، بدل از انجام اصل تعهدات نخواهد بود.

۵-۶- کلیه تضامین صرفاً پس از خاتمه موفقیت آمیز قرارداد، تسویه حساب نهایی، ارائه مفصاحساب تأمین اجتماعی، تکمیل فرم ترک ادعا توسط اجاره‌دهنده و اعلام رضایت اجاره‌کننده از نحوه اجرای خدمات به صورت کامل و بدون نقص، به اجاره‌دهنده مسترد خواهد شد.

ماده ۷- حقوق و تعهدات طرفین

۱-۷- تعهدات اجاره‌دهنده

۱-۱-۷- اجاره‌دهنده متعهد است به محض دریافت درخواست از سوی اجاره‌کننده (کتبی یا تلفنی) نسبت به تأمین ابزار و تجهیزات مورد اجاره بر اساس توصیفات و خصوصیات (کمیت و کیفیت) مندرج در جدول نرخ اقدام نماید.

۲-۱-۷- اجاره‌دهنده می‌بایست کلیه مدارک بازرسی، آزمایش و گواهی‌نامه‌های معتبر همراه با دفترچه فنی شامل گواهی‌نامه بازرسی، اصل گزارشات بازرسی، گزارشات تعمیرات صورت گرفته و گزارشات تست و آزمایش انجام شده و مورد تأیید شرکت بازرسی شخص ثالث و شرکت بازرسی مورد تأیید سازمان استاندارد ایران و اجاره‌کننده و اجاره‌دهنده و بیمه نامه معتبر در طول دوره اجاره و سایر مستندات عملکرد مورد اجاره در خصوص صحت و سلامت عملکرد تجهیزات را پیش از ارسال به مناطق عملیاتی به اجاره‌کننده تحویل نماید.

۳-۱-۷- اجاره‌دهنده، مسئول حمل و نقل و کلیه امور صادرات و واردات و هزینه‌های مربوط به مورد اجاره شامل و نه محدود به ترخیص کالا از گمرک، مجوزهای واردات و صادرات، مجوزها، گواهی‌نامه‌ها، عوارض قابل پرداخت، تأیید کلیه مقامات مربوطه و غیره می‌باشد.

۴-۱-۷- تحویل و استرداد مورد اجاره طی تنظیم صورتجلسه، در پایگاه عملیاتی اجاره‌کننده در شهر اهواز صورت خواهد گرفت.

۵-۱-۷- تأمین قطعات و لوازم یدکی و یا قطعات جایگزین بر اساس قرارداد یا استانداردهای بین‌المللی حفاری و قوانین نانوشته حاکم در این صنعت، در تعهد اجاره‌دهنده تلقی می‌گردد و اجاره‌دهنده باید با هزینه خود به محض دریافت ضربه‌زن حفاری حداکثر ظرف مدت ۳ روز آن را تعمیر و بازسازی نماید تا بتواند آن را در اختیار اجاره‌کننده قرار دهد. در غیر این صورت تمامی هزینه‌های تأمین تجهیزات موضوع این بند با احتساب ۲۰ درصد بالاسری توسط اجاره‌کننده از محل مطالبات کسر می‌گردد.

تبصره- ضربه‌زن‌های تعمیر شده از سوی اجاره‌دهنده می‌بایست از لحاظ عملکرد همانند ضربه‌زن نو در حین عملیات عمل نماید، در غیر اینصورت به منزله عدم ایفای تعهد از سوی اجاره‌دهنده بوده و علاوه بر عدم پرداخت، بابت انتظار دستگاه حفاری برای هر روز، جریمه تأخیر به عنوان خسارت برآورد و از محل مطالبات اجاره‌دهنده کسر خواهد شد.

۶-۱-۷- اجاره‌دهنده موظف است در صورت از بین رفتن ضربه‌زن حفاری (lost in hole) حداکثر ظرف یک روز نسبت به تأمین و جایگزینی تجهیز مربوطه اقدام مقتضی بعمل آورد در غیر این صورت مشمول جریمه تأخیر مندرج در این قرارداد خواهد شد.

۷-۱-۷- اگر اجاره‌کننده عیبی یا نقصی ناشی از نقص کیفی، عدم توانایی، ضرورت انجام تعمیر مورد اجاره (به طور کامل یا جزئی) را در مورد اجاره احراز کند، اجاره‌دهنده باید به محض اعلام اجاره‌کننده مورد اجاره را تعمیر یا جایگزین کند. در این صورت هیچ اجاره‌ای به موجر پرداخت نمی‌شود و هرگونه هزینه حمل و نقل یا هزینه اضافی به عهده اجاره‌دهنده است. در صورت تأخیر در جایگزینی مورد اجاره هیچ پرداختی در روزهای تأخیر احتساب نمی‌گردد و اجاره‌دهنده موظف به پرداخت جریمه تأخیر روزانه مندرج در این قرارداد به اجاره‌کننده می‌گردد.

۸-۱-۷- اجاره‌دهنده مطابقت کامل تجهیزات مورد اجاره را با حداقل الزامات، مشخصات و عملکرد اجاره‌کننده مطابق شرح کار تأیید و تصدیق می‌نماید.

۹-۱-۷- اجاره‌دهنده موظف به ارائه کتابچه راهنمای عملیاتی و تعمیراتی مورد اجاره در زمان تحویل می‌باشد.

۱۰-۱-۷- اجاره‌دهنده تأیید می‌نماید که مورد اجاره تحت مالکیت ایشان بوده و متعلق حقوق اشخاص ثالث نمی‌باشد، لذا مصونیت اجاره‌کننده در خصوص هر نوع ادعای اشخاص ثالث در زمره تعهدات اجاره‌دهنده می‌باشد.

۱۱-۱-۷- پیمانکار متعهد می‌گردد، محلی را در کارگاه خود برای حضور نماینده کارفرما به منظور نظارت بر اجرای تعمیرات ضربه‌زن‌ها در نظر بگیرد.

۱۲-۱-۷- کلیه هزینه‌های تعمیرات، بازرسی و تأمین قطعات یدکی و کروم کاری به عهده و هزینه پیمانکار است و اجاره‌دهنده کلیه هزینه‌ها را در نرخ‌های اعلامی جهت اجاره روزانه منظور نموده است.

۱۳-۱-۷- ارسال تجهیزات تحت قرارداد به دستگاه‌های حفاری منوط به بازرسی و تست آن‌ها در حضور نماینده اعزامی و توسط شرکت بازرسی مورد تأیید اجاره‌کننده به همراه گواهی‌نامه‌های مربوطه، مشخصات فنی و دستورالعمل راندن می‌باشد.

۱۴-۱-۷- هزینه حمل از مناطق عملیاتی به کارگاه اجاره‌دهنده و بالعکس به عهده اجاره‌کننده می‌باشد و هزینه‌های مربوط به گمرک به منظور ورود و خروج ضربه‌زن‌های مورد نیاز از کیش و یا هر منطقه آزاد دیگر به عهده اجاره‌دهنده می‌باشد.

۱۵-۱-۷- هزینه تخلیه و بارگیری در محل کارگاه اجاره‌دهنده به عهده و هزینه اجاره‌دهنده خواهد بود.

۱۶-۱-۷- اجاره‌دهنده ملزم است در صورت نیاز و با درخواست کتبی یا تلفنی اجاره‌کننده نسبت به ارائه نرخ جهت کلیه سازه‌های مورد نیاز FISHING JAR اقدام نماید.

۲-۷- تعهدات اجاره‌کننده

۱-۲-۷- نحوه استفاده و نگهداری اموال مورد اجاره توسط اجاره‌کننده مطابق مستندات فنی و رویه‌ی متعارف بوده و در صورت بروز هرگونه نقص یا عیب که ناشی از استفاده متعارف نباشد، اجاره‌دهنده ملزم به رفع آن خواهد بود.

۲-۲-۷- پرداخت مورد اجاره برای زمان مورد استفاده از مورد اجاره مطابق شرایط قرارداد حاضر در تعهدات اجاره‌کننده می‌باشد.

ماده ۸- وجه التزام

۱-۸- چنانچه اجاره‌دهنده نتواند خدمات موضوع این قرارداد را به نحو مورد تأیید اجاره‌کننده تأمین و تکمیل و یا در اجرای مفاد قرارداد تأخیر نماید، مشمول جریمه‌ای به ازای هر روز تأخیر، ۰٫۵ درصد مبلغ نهایی قرارداد می‌باشد که به حساب اجاره‌دهنده منظور و از طریق کسر از مطالبات اجاره‌دهنده، تضمین حسن انجام تعهدات یا از هر طریق ممکن دیگر وصول می‌گردد.

۲-۸- سقف جرایم حداکثر معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد است. در صورت تکمیل سقف جرایم، ضبط تضامین قراردادی و کسر از سایر مطالبات و سایر روش‌های ممکن، اقدام خواهد شد.

ماده ۹- نظارت

۹-۱- نظارت بر حسن اجرای تعهدات پیمانکار در قرارداد حاضر، با اجاره‌کننده و یا نماینده معرفی شده وی بوده و پیمانکار ملزم به رعایت کلیه شرایط و نکات مورد نظر وی می‌باشد. بدیهی است کلیه ارتباطات و مکاتبات فی‌مابین اجاره‌کننده و پیمانکار از طریق نماینده مذکور انجام می‌شود و هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به تأیید کمی و کیفی خدمات ارائه شده توسط نماینده مذکور خواهد بود.

۹-۲- اجاره‌دهنده نیز موظف و مکلف است، در رابطه با اجرای قرارداد حاضر، بلافاصله پس از امضا سند قرارداد، شخص واجد صلاحیتی را به عنوان نماینده خود به طور کتبی معرفی نماید تا همواره در طول شبانه روز دسترسی به نماینده اجاره‌دهنده میسر باشد.

۹-۳- عدم اعمال نظارت کیفی بر قرارداد و یا تأییدات نمایندگان اجاره‌کننده در طول اجرای قرارداد، نافی حقوق اجاره‌کننده نسبت به جبران خسارات ناشی از نقض تعهدات و قصور پیمانکار نخواهد بود.

ماده ۱۰- سایر شرایط

۱۰-۱- اجاره‌دهنده و اجاره‌کننده اعلام می‌نمایند که قرارداد حاضر هیچگونه رابطه استخدام رسمی یا استخدام قراردادی بین طرفین ایجاد نخواهد کرد و اجاره‌کننده مطلقاً تعهدی برای استخدام و یا بکارگیری اجاره‌دهنده پس از اتمام مدت قرارداد یا فسخ آن را ندارد.

۱۰-۲- اجاره‌دهنده بنا به تشخیص و دستور نماینده اجاره‌کننده کلیه مساعدت‌های لازم و متعارف را با سایر اجاره‌دهنده‌ها اجاره‌کننده و کارکنان آنان که توسط اجاره‌کننده در محل به کار گرفته شده و کتباً به اجاره‌دهنده معرفی شوند و نسبت به کارکنان اجاره‌کننده و نیز کارکنان مراجع قانونی که ممکن است برای انجام کارهایی که مرتبط به این قرارداد نمی‌باشد یا بابت انجام کارهایی که در محل پایگاه عملیاتی یا محل اجرای عملیات و یا نزدیک به آنها انجام می‌گیرد حضور داشته باشند و یا کارهای هر قراردادی که اجاره‌کننده ممکن است در ارتباط با خدمات این قرارداد یا به تبع آن با سایر اجاره‌دهنده‌ها منعقد نماید مبذول خواهد داشت.

۱۰-۳- اجاره‌دهنده تأیید و تعهد نمود که در رابطه با انعقاد و اجرای این قرارداد واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون یا حق العمل یا پاداش یا تحفه و هدیه یا رشوه و یا نظایر آن را با به صورت نقدی، غیر نقدی، ارائه خدمت و سهمیم کردن در منافع خود و یا به هر طریق دیگری نپرداخته و چنانچه خلاف این مطالب به نحوی از انحاء معلوم شود اجاره‌کننده حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و یا مطالبه خسارت نموده و اجاره‌دهنده را به مقامات ذیصلاح معرفی نماید.

۱۰-۴- این قرارداد جایگزین تمامی مذاکرات و مکاتبات قبلی فی‌مابین طرفین خواهد بود.

۱۰-۵- هرگونه اخطار کتبی توسط هریک از طرفین قرارداد به دیگری شخصاً توسط نماینده وی در مقابل اخذ رسید تسلیم و یا به وسیله پست سفارشی به نشانی اعلام شده در این قرارداد ارسال خواهد شد. در صورتی که نشانی هر یک از طرفین تغییر نماید، طرف قرارداد مکلف خواهد بود نشانی جدید را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد در غیر این صورت هر نامه و اخطار که به نماینده وی تسلیم یا به وسیله پست سفارشی به نشانی سابق ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد شد. هرگونه اطلاعیه، دستور کار، اعلام نظر، ابلاغ تعلیق، ابلاغ خاتمه قرارداد و موارد مشابه تنها به صورت کتبی معتبر بوده و به نشانی مندرج در صدر موافقتنامه ارسال خواهد گردید. رسید دبیرخانه هر دو طرف و یا رسید تحویل پستی ملاک تسلیم گزارشها، مدارک و مکاتبات است.

۱۰-۶- صاحبان امضای مجاز اجاره‌دهنده با اجاره‌دهنده نسبت به کلیه مفاد این قرارداد مسئولیت تضامنی دارند.

۱۰-۶- اجاره‌دهنده حق واگذاری تمام یا بخشی از این قرارداد یا تعهدات و حقوق و منافع ناشی از آن را بدون اجازه قبلی و کتبی اجاره‌کننده به دیگری (اشخاص ثالث) نخواهد داشت.

ماده ۱۱- موارد فسخ و خاتمه قرارداد

۱۱-۱- اجاره‌کننده مختار است به صلاحدید خود با ابلاغ کتبی ۱۴ روزه بدون پرداخت هیچگونه خسارتی به اجاره‌دهنده تحت هر عنوان نسبت به خاتمه قرارداد در هر زمان اقدام نماید. پیمانکار حق دریافت خسارت و یا طرح هرگونه ادعا ناشی از اعمال این حق را به موجب این قرارداد بطور کامل از خود سلب می‌نماید و صرفاً صورت وضعیت‌هایی که تا زمان فسخ به اجاره‌کننده ارائه شده و مورد تأیید اجاره‌کننده قرار گرفته باشند قابل پرداخت به اجاره‌دهنده می‌باشند.

۱۱-۲- اجاره‌کننده می‌تواند در صورت قصور اجاره‌دهنده یا تاخیر و یا عدم توانایی ایشان، با یک اخطار کتبی ۲ روزه نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نماید. در اینصورت، اجاره‌کننده می‌تواند می‌تواند همزمان و یا پس از فسخ قرارداد نسبت به ضبط ضمانتنامه تضمین انجام تعهدات و وجه التزام، از باب جریمه نقض تعهدات قراردادی از سوی پیمانکار، اقدام نماید و علاوه بر آن، ضبط ضمانتنامه تضمین انجام تعهدات، کلیه خسارات وارده ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار را از حساب و یا دارایی‌های وی و سایر طرق قانونی اخذ نماید. بدیهی است ضبط ضمانتنامه، و وجه التزام بدل از اخذ کلیه خسارات قانونی و یا قراردادی دیگر نخواهد بود.

ماده ۱۲- فورس ماژور

۱۲-۱- فورس ماژور به وقایع غیر قابل پیش بینی و پیشگیری، که توقف یا رفع آن از هزینه کرد معقول و توانایی هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده، از قبیل جنگ، سیل، زلزله، آتش سوزی اطلاق می‌شود.

۱۲-۲- هر یک از طرفین که به واسطه وقوع فورس ماژور نتواند تعهدات خود را به انجام رساند می‌بایست مراتب را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت به اطلاع طرف مقابل رسانده و تلاش معقول و متعارف خود را به منظور کاهش آثار فورس ماژور انجام دهد و با رفع فورس ماژور، اجرای قرارداد را از سر گیرد. بدیهی است اجرای آن بخش از تعهداتی که تحت تأثیر فورس ماژور نبوده، کمافی السابق (پیش از تحقق فورس ماژور) به اعتبار خود باقی است.

۱۲-۳- هر نوع ناتوانی در انجام تعهدات ناشی از فورس ماژور از سوی هر یک از طرفین، برای طرف مقابل قصور یا تقصیر تلقی نگردیده و حقی مبنی بر اقامه دعوی علیه طرف مذکور ایجاد نمی‌نماید.

۱۲-۴- در صورتی که فورس ماژور بیش از ۶۰ روز متوالی به طول انجامد، کارفرما این اختیار را دارد با ابلاغ کتبی ۱۰ روزه، قرارداد را فسخ نماید.

۱۲-۵- در صورت تحقق فورس ماژور، اجاره‌دهنده ملزم به ایفای تعهدات و اجرای کار تا زمان تحقق فورس ماژور به صورت کامل و بدون نقص خواهد بود. بدیهی است وقوع فورس ماژور رافع مسئولیت اجاره‌دهنده نسبت به بخش اجرا شده کار نمی‌باشد. تبصره- افزایش سطح عمومی قیمت‌ها، نرخ ارز و همچنین اعتصابات کارگری جزء موارد فورس ماژور محسوب نمی‌گردد.

ماده ۱۳- منع پولشویی

باتوجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه و دستورالعمل‌های اجرایی آن، اجاره‌دهنده متعهد و ملتزم می‌شود:

الف- ضمن رعایت مواد قانون یاد شده و مقررات مربوط، از هرگونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد، خودداری نماید.

ب- به اشخاص ثالث اجازه استفاده از حساب‌ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهد.

پ- اطلاعات ارائه شده به خریدار براساس آخرین تغییرات باشد.

ت- هرگونه تغییر در نشانی و کد پستی و سایر تغییرات را در کوتاه‌ترین زمان ممکن به ضمن اعلام به مراجع قانونی ذیربط، مستندات مربوطه را به خریدار نیز ارائه نماید.

ث- به اجاره‌کننده اجازه داده می‌شود در صورت لزوم از مراجع ذیربط از جمله بانک مرکزی و سایر بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری، وضعیت اعتبارسنجی و پولشویی را استعلام نماید.

ماده ۱۴- قانون حاکم و حل اختلاف

قرارداد حاضر برای طرفین لازم‌الاجرا می‌باشد و قوانین جمهوری اسلامی ایران چه در حال و چه در آینده حاکم بر این قرارداد خواهد بود. در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر مواد و یا اجراء این قرارداد و یا قسمتی از آن، مراجع قضایی تهران، صالح به رسیدگی می‌باشد.

تبصره- در صورت بروز اختلاف بین پیمانکار و اجاره‌کننده، پیمانکار متعهد است مادامی که نتیجه اختلاف مذکور مشخص نشده است نسبت به انجام تعهدات خود اقدام نماید و بروز اختلافات پیمانکار را از انجام مواد قرارداد و وظایف خود مبری نمی‌دارد. عدم انجام تعهدات پیمانکار (به دلیل اختلاف بوجود آمده) به منزله قصور و انصراف وی از انجام تعهدات خود بوده و منجر به فسخ قرارداد و ضبط تضامین وی می‌گردد.

ماده ۱۵- اقامتگاه قانونی

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی



شماره قرارداد: ۱۰۱-۱۴۰۳

صفحه ۱۷ از ۲۵

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در ابتدای این قرارداد اعلام شده است و طرفین تعهد می‌نمایند در صورت تغییر آدرس، شماره تلفن‌ها و یا نامبر خود حداکثر ظرف مدت ۲ روز مراتب را بصورت کتبی به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغ‌ها به آدرس و شماره تلفن و نامبر مذکور، ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۱۶- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده و در ۳ نسخه براساس ماده ۱۰ قانون مدنی به مهر و امضای طرفین رسیده است و کلیه نسخ در حکم و اعتبار واحد است.

از طرف شرکت (اجاره‌دهنده)	از طرف شرکت عملیات اکتشاف نفت (اجاره‌کننده)
نام و نام خانوادگی: سمت: مدیرعامل امضاء: مهر شرکت:	نام و نام خانوادگی: عبدالمهدی مجتهدی سمت: مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره امضاء: نام و نام خانوادگی: هدایت‌الله خادمی سمت: رئیس هیأت مدیره امضاء: مهر شرکت:
مهر طرفین در کلیه صفحات قرارداد و ضمائم آن به منزله امضاء و تایید طرفین می باشد.	

خوانده شد و مورد قبول است.

محل درج مهر و امضاء

پیوست شماره یک - شرح کار

اجاره تعدادی ضربه زن حفاری و ضربه زن مانده‌یابی مورد نیاز دستگاه‌های حفاری در خشکی در سایزهای مختلف و مدل‌های مختلف (چینی و غیر چینی) و سرویس تعمیر، بازسازی و بازرسی آنها.

شرایط خصوصی:

- ۱- پیمانکار متعهد می‌شود تعدادی ضربه‌زن حفاری در سایزهای "۴ ۳/۴"، "۶ ۱/۲"، "۸ ۱/۲"، "۹ ۱/۲" جهت پشتیبانی از دستگاه‌های حفاری خشکی ساخته شده توسط شرکت‌های (چینی یا غیر چینی) در اختیار کارفرما قرار دهد.
 - ۲- پیمانکار مکلف است نرخ اجاره روزانه ضربه زن‌های حفاری و از بین رفتن آنها را (lost in hole) براساس جدول پیوست به کارفرما ارائه نماید.
 - ۳- مدت کارکرد برای هر ضربه‌زن حفاری ۳۰۰ ساعت در نظر گرفته می‌شود.
 - ۴- پیمانکار متعهد می‌شود به محض دریافت درخواست از سوی کارفرما (کتبی یا تلفنی) نسبت به تأمین ضربه‌زن مورد نیاز اقدام نماید.
 - ۵- کارفرما متعهد می‌گردد پس از پایان ساعت کارکرد ضربه‌زن حفاری، آن را جهت سرویس و تعمیر در اختیار پیمانکار قرار دهد.
 - ۶- پیمانکار مکلف است ضربه‌زن ارسالی را همراه با گواهی‌نامه بازرسی مورد نیاز کارفرما در اختیار کارفرما قرار دهد.
 - ۷- پیمانکار موظف است کلیه مدارک بازرسی، آزمایش و گواهی‌نامه‌های معتبر در خصوص صحت، سلامتی و کاردهی تجهیزات تحت مناقصه را قبل از ارسال به مناطق عملیاتی به کارفرما ارائه دهد.
 - ۸- ارائه و ارسال کتابچه راهنمای عملیاتی و تعمیراتی تجهیزات مندرج در مناقصه از سوی پیمانکار الزامی است.
 - ۹- پیمانکار متعهد می‌شود به محض دریافت ضربه‌زن حفاری حداکثر ظرف مدت ۳ روز آن را تعمیر و بازسازی نماید تا بتواند آن را در اختیار کارفرما قرار دهد.
- تبصره: ضربه‌زن‌های تعمیر شده از سوی پیمانکار میبایست از لحاظ عملکرد همانند ضربه‌زن نو در حین عملیات عمل نماید، در غیر اینصورت هیچ‌گونه پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد پذیرفت.
- ۱۰- پیمانکار متعهد می‌گردد، محلی را در کارگاه خود برای حضور نماینده کارفرما به منظور نظارت بر اجرای تعمیرات ضربه‌زن‌ها در نظر بگیرد.
 - ۱۱- کلیه هزینه‌های تعمیرات، بازرسی و تأمین قطعات یدکی و کروم کاری به عهده و هزینه پیمانکار است و پیمانکار میبایست کلیه هزینه‌ها را در نرخ‌های اعلامی جهت اجاره روزانه منظور نماید.
 - ۱۲- هزینه حمل از مناطق عملیاتی به کارگاه پیمانکار و بالعکس به عهده کارفرما میباشد و هزینه‌های مربوط به گمرک به منظور ورود و خروج ضربه‌زن‌های مورد نیاز از کیش و یا هر منطقه آزاد دیگر به عهده پیمانکار میباشد.
 - ۱۳- هزینه تخلیه و بارگیری در محل کارگاه پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.
 - ۱۴- هزینه‌های گمرکی - بیمه و غیره برای ورود ضربه‌زن به کشور (در صورت نیاز) و همچنین هزینه تأمین قطعات یدکی به عهده پیمانکار است.
 - ۱۶- چنانچه پیمانکار پس از اخذ دستور کار کارفرما نتواند طبق ردیف شماره ۴ عمل کند معادل ۲۰ درصد از هزینه‌های تحمیل شده بابت انتظار دستگاه حفاری برای هر روز تأخیر به عنوان خسارت برآورد و از محل مطالبات خالص پیمانکار کسر خواهد شد.

خوانده شد و مورد قبول است.

محل درج مهر و امضاء



- ۱۷- کلیه هزینه‌های تعمیراتی و تأمین قطعات یدکی به عهده پیمانکار است. پیمانکار مکلف است کلیه هزینه‌های خود را در نرخ‌های ارائه شده، منظور نماید.
- ۱۸- پیمانکار موظف است در صورت از بین رفتن ضربه‌زن حفاری (lost in hole) حداکثر ظرف یک روز نسبت به تأمین و جایگزینی تجهیز مربوطه اقدام مقتضی بعمل آورد.
- ۱۹- ملاک محاسبه ساعات کارکرد ضربه‌زن‌های حفاری گزارش دستگاه‌های حفاری شرکت عملیات اکتشاف نفت می‌باشد.
- ۲۰- در صورتیکه ضربه زن حفاری از بین برود (LOST IN HOLE) مبلغ هفتاد درصد (۷۰٪) بابت کارکرد روزانه قبل از از بین رفتن ضربه زن محاسبه و به همراه مبلغ کل تجهیز از دست داده شده به پیمانکار پرداخت می‌شود.
- ۲۱- مدت قرارداد یک سال شمسی می‌باشد و شروع آن توسط نماینده کارفرما و به صورت مکتوب اعلام می‌گردد.
- ۲۲- ارائه نرخ جهت کلیه سایزهای مورد نیاز FISHING JAR الزامی است و فقط در صورت نیاز و با درخواست کتبی یا تلفنی کارفرما دریافت خواهد شد.
- ۲۳- در صورت عدم کاردهی و یا بروز عیب فنی تجهیزات تحت مناقصه که موجب وقفه در روند عملیات حفاری گردد و علت آن ناشی از قصور پیمانکار در تکمیل، تعمیر، آزمایش و بازرسی تجهیزات مندرج در پیمان باشد هزینه ضرر و زیان به صورت موازی محاسبه و به عهده پیمانکار گذاشته می‌شود.
- ۲۴- نرخ‌ها بصورت ریالی در جدول پیشنهاد نرخ ارائه گردد.
- ۲۵- کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که از حجم قرارداد فقط ۵۰ درصد آن را استفاده نماید و پیمانکار هیچگونه حق اعتراض نسبت به این موضوع را ندارد.
- ۲۶- ارسال تجهیزات تحت قرارداد به دستگاه‌های حفاری منوط به بازرسی و تست آن‌ها در حضور نماینده اعزامی و توسط شرکت بازرسی مورد تائید کارفرما به همراه گواهی‌نامه‌های مربوطه، مشخصات فنی و دستورالعمل رانندگی می‌باشد.



بخش چهارم - پیشنهاد نرخ

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی



شماره قرارداد: ۱۰۱-۱۴۰۳

صفحه ۲۱ از ۲۵

جدول حجم کار و پیشنهاد نرخ ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی

ردیف	شرح	تعداد	حجم کار برآوردی اولیه		نرخ اجاره روزانه عملیات روز/ریال	نرخ اجاره روزانه آماده به کار روز/ریال	LOST IN HOLE	جمع کل
			تعداد روز عملیاتی	تعداد روز آماده بکار				
۱	DRILLING JAR ۹-۱/۲"	۱	۳۰	۱۰				
۲	DRILLING JAR ۸-۱/۲"	۱	۲۰۰	۳۵				
۳	DRILLING JAR ۶-۱/۲"	۱	۱۵۰	۳۵				
۴	DRILLING JAR ۴-۳/۴"	۱	۱۵۰	۳۵				
۵	DRILLING JAR ۳-۱/۸"	۱	۲۰	۱۰				
۶	FISHING JAR ۹-۱/۲"	۱	۶	۱۰				
۷	FISHING JAR ۸-۱/۲"	۱	۱۰	۲۰				
۸	FISHING JAR ۶-۱/۲"	۱	۱۰	۲۰				
۹	FISHING JAR ۴-۳/۴"	۱	۱۰	۲۰				

جمع کل بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده

*** اجاره‌دهنده می‌بایست گارانتی نماید که حداقل جار حفاری تا ۲۰۰ ساعت و جار مانده‌یابی تا ۱۴۰ ساعت بدون مشکل و بروز هرگونه خطا کار نماید. بدیهی است در صورت عملکرد نامناسب و یا کارکرد کمتر از این ساعات (مطابق نظر اجاره‌کننده اصلی) هیچگونه پرداختی به اجاره‌دهنده صورت نخواهد پذیرفت.

*** اجاره‌دهنده موظف است به منظور پشتیبانی مطلوب از هر شاخه ضربه‌زن دو عدد آماده بکار در محل کارگاه خود داشته باشد.

*** حجم کار برآوردی اولیه صرفاً به عنوان راهنما و مبنای همسنگ‌سازی تعیین شده است و اجاره‌کننده محق خواهد بود که بنا بر نیاز مقادیر و نسبت‌های ذکر شده را افزایش و یا کاهش دهد.

*** علاوه بر نرخ‌های مندرج در جدول نرخ قرارداد، هیچ‌گونه پرداخت اضافه‌ای به پیمانکار صورت نخواهد گرفت و پیمانکار باید کلیه هزینه‌های خود ناشی از اجرای این قرارداد از قبیل تعمیرات، سرویس، بازرسی را در نرخ پیشنهادی خود لحاظ و پیشبینی نموده باشد.

خوانده شد و مورد قبول است.

محل درج مهر و امضاء

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اجاره ضرب‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی



شماره قرارداد: ۱۰۱-۱۴۰۳

صفحه ۲۲ از ۲۵

اینجانب به شماره ملی به نمایندگی قانونی و صاحب امضای مجاز شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی نشانی کد پستی شماره تماس با دارا بودن و ارائه مدارک ثبتی، هویتی و ثبت نام در سامانه امور مالیاتی و سامانه ثنا (قوه قضاییه) پس از مطالعه دقیق اسناد مناقصه حاضر با آگاهی و اطلاع کامل نسبت به مفاد آن، نرخ پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن جمیع جهات از جمله سود و زیان، به صورت قطعی اعلام می‌دارم.

نام و نام خانوادگی

امضاء و تاریخ

خوانده شد و مورد قبول است.

محل درج مهر و امضاء



بخش ششم - خوداظهاری و فرم اسناد قانونی شرکت



پس از بررسی مدارک مناقصه با موضوع "اجاره ضربه‌زن‌های حفاری و مانده‌یابی شرکت عملیات اکتشاف نفت به شماره ۱۰۱-۱۴۰۳" و پیش‌نویس قرارداد ارائه شده در اسناد و صورتجلسات و اطلاعاتی صادره (حسب مورد)، اینجانب/ اینجانبان به عنوان صاحبین امضای مجاز متقاضی، موارد ذیل را اعلام داشته و مبادرت به امضاء آن نمودیم:

۱- نرخ‌های اعلامی پیوست این برگه پیشنهاد نرخ شامل تمامی هزینه‌های متحمل‌ه توسط اجاره‌دهنده از جمله سود شرکت، هزینه‌های دفتری و هزینه حقوق پرسنل اداری و بیمه و مالیات قرارداد می‌باشد و اجاره‌دهنده به جز نرخ‌های مزبور و سایر پرداخت‌ها در صورت تصریح در متن اسناد حاضر، حق مطالبه هیچگونه پرداختی از شرکت را نخواهد داشت.

۲- این پیشنهاد به مدت سه ماه از تاریخ آخرین مهلت تعیین شده برای دریافت آن معتبر بوده و شرایط مندرج در آن در تمام مدت مزبور برای ما الزام آور خواهد بود و شرکت می‌تواند هر زمان، پیش از انقضای مدت مذکور، آن را قبول یا رد نماید.

۳- استنباط ما بر این است که شما حق قبول و یا رد هر یک از پیشنهادات واصله و یا کلیه آنها را کلاً و جزاً ملحوظ میدارید و هیچ الزامی نسبت به قبول کمترین نرخ پیشنهادی ندارید.

۴- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول واقع گردد بلافاصله پس از اعلام شرکت، نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات معادل ۵ درصد مبلغ برآوردی قرارداد (طبق مفاد پیش‌نویس قرارداد) اقدام نموده و هر زمان پس از دریافت دستور از سوی شرکت، اقدام به شروع کار نماییم.

۵- چنانچه متقاضی (در صورت برنده شدن) بخواهد قسمت‌هایی از کارهای موضوع قرارداد را به پیمانکاران فرعی واگذار نماید مراتب را پیشتر به شرکت اعلام و در صورت موافقت کتبی آن، اقدام می‌نماید.

۶- تضمین شرکت در مناقصه طبق فرم ضمیمه اسناد مناقصه به همراه پیشنهاد ارائه شده است.

۷- کلیه الزامات قوانین مالیاتها، کار، تأمین اجتماعی و سایر قوانینی که به هر نحو در ارتباط با اجرای موضوع قرارداد باشد تبعیت نماییم.

۸- مطالعات کافی در خصوص شرح کار و امور مورد درخواست شرکت و اسناد و جرائم پیش‌بینی شده در قرارداد به عمل آمده و هیچ نکته مبهمی باقی نمانده است.

۹- مادامی که قرارداد به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف شرکت در حکم قرارداد تلقی خواهد شد.

نام نام

سمت سمت

مهر و امضاء مهر و امضاء



	نوع شرکت
	نام شرکت
	تاریخ ثبت
	محل ثبت
	تاریخ تأسیس
	تابعیت شرکت
	مالکیت شرکت
	شماره ثبت
	شماره و تاریخ اظهارنامه ثبتی
	سرمایه شرکت
	تعداد سهام
	مدت شرکت
	مرکز اصلی شرکت
	مدیر عامل
	سهامداران شرکت
	صاحبان حق امضاء مجاز
	مدیران شرکت
	شماره (کد) اقتصادی
	شماره حساب بانکی
	شماره عضویت اتاق بازرگانی
	شماره کارت بازرگانی
	تاریخ صدور کارت بازرگانی